

# DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

La dichiarazione deve essere presentata entro 12 mesi dalla data decesso del Decuis. Presentare la documentazione almeno 2 mesi prima della scadenza

## I documenti necessari per usufruire di tale servizio sono:

- atto di morte;
- stato di famiglia storico /originario o dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà.
- copia carta d'identità e codice fiscale del De – Cuius.
- copia carta d'identità e codice fiscale degli eredi.
- certificati catastali;
- estratti tavolari;
- certificato di destinazione urbanistica (se ci sono terreni che cadono in successione);
- dichiarazione dell'istituto di credito;
- verbale di pubblicazione del testamento;
- verbale di rinuncia all'eredità;
- copia atti di donazione fatti dal defunto;
- situazione patrimoniale dell'azienda alla data del decesso;
- dichiarazione di eredità precedenti, se depositate entro cinque anni dall'apertura della nuova successione. Nel caso in cui siano presenti gli stessi beni o parte di essi (immobili/terreni o mobiliari);
- estremi banca e codice IBAN dell'erede che presenta la dichiarazione di successione.

## Soggetti esonerati:

Non c'è obbligo di dichiarazione se l'eredità è devoluta al coniuge e ai parenti in linea retta del defunto e l'attivo ereditario ha un valore non superiore a 100.000 euro e non comprende beni immobili o diritti reali immobiliari. Queste condizioni possono venire a mancare per effetto di sopravvenienze ereditarie.

## Di cosa si occupa il nostro ufficio:

1. Assistere gli eredi nello specifico caso personale.
2. Fornire soluzioni mirate.
3. Verificare e produrre tutta la documentazione corretta e conforme all'espletamento della pratica.
4. Assistere nel calcolo delle imposte e verificare come meglio procedere e cosa conviene.
5. Stipulare la dichiarazione dei redditi.
6. Depositare la pratica presso l'Agenzia delle Entrate.
7. Sbloccare i conti correnti bancari e ogni altro bene mobile del decuis.
8. Effettuare volture dei beni immobili del Decuis.
9. Elaborare la dichiarazione dei redditi del defunto.
10. Rilascio calcolo IMU/TASI immobili ereditati.
11. Pratiche INPS, pensioni e reversibilità.